

Listă de prețuri manoperă — construcții și finisaje, Moldova

343 de lucrări · 50 de meserii · prețuri în MDL, fără materiale · actualizat la 04.02.2026

Intervalele sunt orientative, pentru manoperă la lucrări obișnuite. Prețul final depinde de volum, complexitate și acces.

Lucrare	Unitate	Preț manoperă, MDL
Acoperiș / Învelitori		
Montaj țiglă metalică	m ²	120-280
Montaj țiglă ceramică	m ²	180-400
Montaj acoperiș bituminos (șindrilă)	m ²	100-250
Montaj sistem pluvial	m.l.	80-200
Montaj structură șarpantă	m ²	200-450
Reparație acoperiș	m ²	80-200
Hidroizolație acoperiș	m ²	60-150
Montaj coamă și sorti	m.l.	50-120
Amenajări interioare		
Montaj cornișe decorative tavan	m.l.	40-100
Montaj rosete / ornamente tavan	buc.	100-300
Montaj panouri decorative perete	m ²	100-250
Montaj oglinzi mari	buc.	200-600
Amenajare nișe decorative iluminate	buc.	500-1.500
Montaj draperie / cornișe ferestre	buc.	100-300
Pictură murală / frescă	m ²	300-1.000
Automatizări casă inteligentă		
Configurare sistem smart home	buc.	1.000-3.000
Montaj termostat inteligent	buc.	300-700
Montaj iluminare inteligentă	buc.	200-500
Montaj yale inteligente	buc.	300-800
Montaj senzori smart (fum, inundație)	buc.	150-400
Integrare asistenți vocali	buc.	200-600
Balcoane și copertine		
Închidere balcon cu termopan	m ²	400-900
Închidere balcon cu glisant (aluminiu)	m ²	300-700
Montaj copertină metalică	m ²	300-700
Montaj copertină din polycarbonat	m ²	250-600
Extindere / consolidare balcon	m ²	500-1.200
Montaj marchize retractabile	m ²	200-500
Izolație și finisare balcon	m ²	300-700
Balustrade și scări		
Balustradă inox	m.l.	400-1.000
Balustradă sticlă securizată	m.l.	600-1.500
Balustradă lemn	m.l.	300-800
Balustradă fier forjat	m.l.	500-1.200
Montaj scară interioară din lemn	buc.	10.000-30.000
Montaj scară metalică	buc.	8.000-25.000
Placare trepte cu lemn	buc.	300-700
Climatizare		
Montare conditioner	buc.	1.500-5.000
Montaj aer condiționat split (7-12 BTU)	buc.	2.000-4.000
Montaj aer condiționat split (18-24 BTU)	buc.	3.000-5.000
Montaj multi-split (2-4 unități)	buc.	5.000-12.000
Curățare / igienizare aer condiționat	buc.	300-700
Încărcare freon	buc.	400-1.000

Lucrare	Unitate	Preț manoperă, MDL
Demontare / remontare aer condiționat	buc.	800–2.000
Traseu suplimentar freon	m.l.	80–200
Confecții metalice		
Confecționare scară metalică	m.l.	1.500–4.000
Confecționare cadru metalic	m ²	300–700
Confecționare grătar / șemineu metalic	buc.	2.000–6.000
Confecționare rafturi / stelajuri metalice	buc.	500–1.500
Tăiere metal (oxigaz / plasmă)	m.l.	20–60
Vopsire structuri metalice	m ²	50–120
Curățare covoare și tapițerie		
Spălare covor standard	m ²	30–80
Spălare covor cu fir lung (shaggy)	m ²	50–120
Curățare canapea (2-3 locuri)	buc.	400–900
Curățare fotoliu	buc.	200–450
Curățare saltea	buc.	300–700
Curățare scaune auto (set)	set	500–1.200
Curățare mochetă la domiciliu	m ²	25–60
Curățenie după renovare		
Curățenie după renovare apartament 1 cameră	buc.	1.500–3.000
Curățenie după renovare apartament 2 camere	buc.	2.000–4.000
Curățenie după renovare apartament 3 camere	buc.	2.500–5.000
Curățenie după renovare casă	m ²	15–35
Curățare praf construcție	m ²	10–25
Curățare geamuri și vitrine post-renovare	buc.	50–150
Curățenie generală		
Curățenie generală apartament 1 cameră	buc.	800–1.500
Curățenie generală apartament 2 camere	buc.	1.200–2.000
Curățenie generală apartament 3 camere	buc.	1.500–2.500
Curățenie zilnică birou	m ²	5–15
Curățenie scară de bloc	buc.	300–700
Curățenie casă / vilă	m ²	8–20
Curățenie de întreținere (săptămânal)	buc.	500–1.200
Demolări și pregătire		
Demolare perete non-portant	m ²	80–200
Demontare pardoseală veche	m ²	40–100
Demontare tencuială	m ²	30–80
Demontare instalații sanitare	buc.	200–500
Spargere beton / șapă	m ²	60–150
Evacuare moloz	m ³	200–500
Curățare post-demolare	m ²	15–40
Design interior		
Proiect design interior (per mp)	m ²	150–500
Vizualizare 3D (per cameră)	buc.	1.500–4.000
Consultanță design (la domiciliu)	oră	300–800
Proiect mobilare (concept + layout)	buc.	2.000–6.000
Selecție materiale și culori	buc.	1.000–3.000
Supervizare lucrări (per vizită)	buc.	500–1.500
Dezinsecție / Deratizare		
Dezinsecție apartament (gândaci)	buc.	500–1.200
Dezinsecție apartament (ploșnițe)	buc.	800–2.000
Deratizare (șoareci/șobolani)	buc.	500–1.500

Lucrare	Unitate	Preț manoperă, MDL
Dezinfecție spații	m ²	8-20
Tratament anti-mucegai	m ²	30-80
Fumigare casă / depozit	buc.	1.500-4.000
Electrician		
Montaj priză electrică	buc.	150-300
Montaj întrerupător	buc.	100-250
Montaj corp de iluminat (lustră/spot)	buc.	150-400
Trasare cablaj electric pe cameră	buc.	2.000-5.000
Montaj tablou electric	buc.	1.500-4.000
Pozare cablu electric în perete	m.l.	30-80
Montaj bandă LED	m.l.	40-100
Verificare și depanare instalație	oră	200-500
Montaj priză de pământare	buc.	300-800
Faianțar / Mozaicar		
Montaj faianță pereți	m ²	150-350
Montaj gresie podea	m ²	150-350
Montaj mozaic	m ²	250-500
Montaj plintă ceramică	m.l.	40-100
Tăiere și montaj decor	m.l.	80-200
Chituire rosturi	m ²	30-80
Demontare faianță veche	m ²	40-100
Montaj bordură decorativă	m.l.	60-150
Fose septice / Canalizare		
Montaj fosă septică ecologică	buc.	8.000-20.000
Montaj fosă septică beton	buc.	5.000-15.000
Sapare groapă fosă septică	m ³	200-500
Montaj țevi canalizare exterioară	m.l.	60-150
Vidanjare / golire fosă	buc.	500-1.500
Service stație de epurare	buc.	500-1.200
Garduri și porți		
Gard din plasă bordurată	m.l.	200-500
Gard din tablă cutată	m.l.	300-700
Gard din lemn (scandură)	m.l.	250-600
Montaj stâlpi gard (beton/metal)	buc.	150-400
Poartă pietonală	buc.	1.500-4.000
Poartă auto culisantă	buc.	5.000-15.000
Automatizare poartă existentă	buc.	3.000-8.000
Grădinărit / Peisagistică		
Tuns gazon	m ²	3-8
Montare gazon rulou	m ²	30-70
Plantare copaci / arbuști	buc.	100-400
Tăiere / toaletare copaci	buc.	200-800
Amenajare strat flori	m ²	40-100
Curățare teren (buruieni/resturi)	m ²	5-15
Proiectare peisagistică	m ²	20-60
Întreținere grădină lunară	buc.	1.000-3.000
Instalare / Montare mobilă		
Asamblare dulap (2-3 uși)	buc.	500-1.200
Asamblare bucătărie completă	set	2.000-5.000
Montaj pat (simplu/dublu)	buc.	200-500
Asamblare comodă / noptieră	buc.	150-350

Lucrare	Unitate	Preț manoperă, MDL
Montaj birou / masă	buc.	150-400
Montare poliță / raft perete	buc.	100-300
Demontare mobilier (per piesă)	buc.	100-300
Montaj ușă dulap / reglaj balamale	buc.	80-200
Instalator sanitar		
Montaj robinet baterie	buc.	200-500
Montaj WC / vas toaletă	buc.	400-900
Montaj chiuvetă	buc.	300-700
Montaj cadă de baie	buc.	500-1.200
Montaj cabină de duș	buc.	600-1.500
Montaj mașină de spălat (racord)	buc.	200-500
Înlocuire țevi apă (per punct)	buc.	300-800
Desfundare canalizare	buc.	200-600
Montaj boiler electric	buc.	400-1.000
Set complet baie (montaj sanitar)	set	3.000-7.000
Instalator termic		
Montaj calorifer / radiator	buc.	400-1.000
Montaj centrală termică pe gaz	buc.	3.000-7.000
Montaj centrală termică electrică	buc.	2.000-5.000
Încălzire în pardoseală (apă)	m ²	150-350
Încălzire în pardoseală (electric)	m ²	120-280
Montaj țevi încălzire	m.l.	50-120
Spălare sistem de încălzire	buc.	500-1.500
Service centrală termică	buc.	300-800
Instalații gaz		
Montaj țeavă gaz	m.l.	100-250
Conectare aragaz	buc.	200-500
Conectare centrală termică la gaz	buc.	500-1.500
Verificare etanșeitate instalație gaz	buc.	300-700
Montaj detector gaz	buc.	200-500
Proiectare instalație gaz	buc.	1.000-3.000
Interfoane și control acces		
Montaj interfon audio	buc.	400-900
Montaj interfon video	buc.	600-1.500
Montaj yală electrică/electromagnetică	buc.	300-800
Montaj control acces carduri/amprente	buc.	500-1.500
Trasare cablu interfon	m.l.	15-40
Reparație interfon existent	buc.	200-500
Irigații		
Proiectare sistem irigare	buc.	500-1.500
Montaj aspersoare	buc.	100-300
Montaj sistem picurare	m.l.	15-40
Montaj țevi irigare	m.l.	20-50
Montaj programator / automatizare	buc.	300-800
Conservare sistem irigare (iarnă)	buc.	300-700
Izolație termică		
Izolație termică pereți exteriori (polistiren)	m ²	150-350
Izolație termică pereți interiori	m ²	100-250
Izolație pod / mansardă	m ²	80-200
Izolație pardoseală	m ²	80-200
Hidroizolație fundație	m ²	120-300

Lucrare	Unitate	Preț manoperă, MDL
Hidroizolație baie / terasă	m ²	100-250
Izolație vată minerală	m ²	120-280
Mutări apartamente / Case		
Mutare apartament 1 cameră	buc.	1.500-3.000
Mutare apartament 2 camere	buc.	2.000-4.000
Mutare apartament 3+ camere	buc.	3.000-6.000
Mutare casă / vilă	buc.	5.000-12.000
Mutare birou	oră	500-1.200
Ambalare lucruri (per cutie)	buc.	30-80
Hamali / încărcare-descărcare	oră	150-350
Panouri solare / Fotovoltaice		
Montaj panou solar termic	buc.	2.000-5.000
Montaj panou fotovoltaic	buc.	1.500-4.000
Montaj invertor solar	buc.	1.000-3.000
Montaj structură susținere acoperiș	buc.	500-1.500
Proiectare sistem fotovoltaic	buc.	2.000-5.000
Service și întreținere panouri	buc.	300-800
Pardoseli		
Montaj laminat	m ²	80-200
Montaj parchet masiv	m ²	150-350
Montaj parchet stratificat	m ²	120-280
Șlefuire și lăcuire parchet	m ²	100-250
Turnare șapă autonivelantă	m ²	80-180
Montaj covor PVC / linoleum	m ²	50-120
Pardoseală epoxidică	m ²	200-450
Montaj plintă podea	m.l.	20-50
Pavaj / Pavele		
Montaj pavele beton	m ²	150-350
Montaj pavele granit / piatră naturală	m ²	250-550
Montaj borduri	m.l.	40-100
Pregătire bază (nisip + pietriș)	m ²	50-120
Turnare alee beton	m ²	100-250
Reparație pavaj existent	m ²	80-200
Piscine		
Construcție piscină beton	m ²	2.000-5.000
Montaj piscină prefabricată	buc.	5.000-15.000
Montaj sistem filtrare	buc.	2.000-5.000
Finisare piscină (gresite/liner)	m ²	300-700
Întreținere sezonieră piscină	buc.	1.000-3.000
Conservare / deschidere sezon piscină	buc.	500-1.500
Porți și garduri metalice		
Poartă metalică batantă (per canat)	buc.	3.000-8.000
Poartă metalică culisantă	buc.	5.000-15.000
Gard metalic fier forjat	m.l.	500-1.500
Gard metalic din eurogard / plasă	m.l.	200-500
Automatizare poartă culisantă	buc.	3.000-8.000
Automatizare poartă batantă	buc.	2.500-7.000
Călcuță / poartă pietonală metalică	buc.	1.500-4.000
Renovări complete		
Renovare apartament 1 cameră (cosmetică)	buc.	25.000-50.000
Renovare apartament 2 camere (cosmetică)	buc.	40.000-80.000

Lucrare	Unitate	Preț manoperă, MDL
Renovare apartament 3 camere (cosmetică)	buc.	55.000–110.000
Renovare capitală la cheie (per mp)	m ²	1.500–3.500
Renovare baie completă	buc.	15.000–35.000
Renovare bucătărie completă	buc.	20.000–45.000
Consultanță și estimare lucrări	oră	200–500
Reparații calculatoare / IT		
Instalare sistem de operare	buc.	200–500
Curățare software (virusi/malware)	buc.	200–500
Configurare rețea Wi-Fi	buc.	150–400
Înlocuire HDD/SSD laptop	buc.	150–400
Upgrade memorie RAM	buc.	100–300
Recuperare date	buc.	500–2.000
Configurare imprimantă / scanner	buc.	100–300
Asamblare PC la comandă	buc.	300–800
Reparații electrocasnice		
Reparație mașină de spălat	buc.	300–1.000
Reparație frigider / congelator	buc.	400–1.200
Reparație mașină de spălat vase	buc.	300–900
Reparație cuptor electric / aragaz	buc.	250–800
Reparație cuptor cu microunde	buc.	150–500
Reparație aspirator	buc.	150–400
Diagnosticare la domiciliu	buc.	100–300
Ridicare mobilier (macara)		
Ridicare mobilier cu macara (etaj 1-5)	buc.	1.000–3.000
Ridicare mobilier cu macara (etaj 6+)	buc.	2.000–5.000
Ridicare materiale construcție cu macara	oră	500–1.500
Închiriere automacara (4-10t)	oră	800–2.000
Ridicare cu frânghii / scripete	buc.	500–1.500
Rigips / Gips-carton		
Perete despărțitor simplu	m ²	200–400
Perete despărțitor dublu (izolat)	m ²	300–550
Tavan fals rigips simplu	m ²	200–400
Tavan fals rigips cu nivele	m ²	350–650
Construcție nișe și rafturi	buc.	400–1.200
Mascare țevi/cabluri în rigips	m.l.	80–200
Bandare și finisare rosturi	m ²	30–70
Sisteme de securitate / Alarme		
Montaj sistem alarmă apartament	buc.	2.000–5.000
Montaj sistem alarmă casă	buc.	3.000–8.000
Montaj senzor mișcare	buc.	200–500
Montaj senzor deschidere ușă/fereastră	buc.	150–400
Montaj sirenă exterioară	buc.	300–700
Configurare aplicație mobilă securitate	buc.	200–500
Spălare geamuri		
Spălare fereastră standard (inclusiv ramă)	buc.	50–120
Spălare fereastră mare / vitrină	buc.	80–200
Spălare ferestre la înălțime (alpinism)	buc.	150–400
Spălare balcon / loggie	buc.	200–500
Spălare fațadă sticlă birou	m ²	15–40

Lucrare	Unitate	Preț manoperă, MDL
Stucco venețian / Decorativ		
Stucco venețian clasic	m ²	200-500
Efect beton aparent (microcement)	m ²	250-600
Tencuială decorativă texturată	m ²	150-400
Efect marmură	m ²	300-700
Tencuială decorativă scoarță	m ²	100-250
Aplicare ceară / sigilant protecție	m ²	30-80
Sudură		
Sudură electrică (arc)	oră	300-600
Sudură MIG/MAG	oră	350-700
Sudură TIG (argon)	oră	400-800
Sudură inox	oră	450-900
Sudură aluminiu	oră	500-1.000
Sudare la domiciliu (deplasare)	buc.	200-500
Reparație structuri metalice	oră	300-700
Supraveghere video (CCTV)		
Montaj cameră IP interioară	buc.	300-700
Montaj cameră IP exterioară	buc.	400-1.000
Montaj DVR / NVR	buc.	500-1.200
Trasare cablu rețea CCTV	m.l.	15-40
Sistem complet 4 camere	set	3.000-7.000
Sistem complet 8 camere	set	5.000-12.000
Configurare acces la distanță	buc.	200-500
Tapet decorativ		
Lipire tapet hârtie / vinil	m ²	50-120
Lipire tapet non-woven (texturat)	m ²	60-150
Lipire fototapet	m ²	80-200
Lipire tapet textil / natural	m ²	100-250
Demontare tapet vechi	m ²	20-50
Pregătire pereți pentru tapet	m ²	40-100
Tavane tensionate		
Tavan tensionat mat	m ²	200-350
Tavan tensionat lucios	m ²	220-400
Tavan tensionat satinat	m ²	210-380
Tavan tensionat cu imprimare foto	m ²	300-550
Tavan tensionat „cer înstelat”	m ²	350-650
Decupaj pentru spoturi / lustră	buc.	50-150
Tavan tensionat cu 2 nivele	m ²	350-600
Bandă LED perimetrală pentru tavan	m.l.	40-100
Tâmplar		
Montaj ușă interioară	buc.	600-1.500
Montaj ușă de intrare	buc.	800-2.000
Montaj fereastră din lemn	buc.	500-1.200
Montaj pervaz/plintă din lemn	m.l.	30-80
Confecționare mobilier la comandă	oră	250-600
Reparație mobilier din lemn	oră	200-500
Montaj lambriu	m ²	100-250
Montaj scară din lemn	m.l.	800-2.500
Terase și pergole		
Construcție terasă din lemn	m ²	400-900
Construcție terasă din deck compozit	m ²	500-1.100

Lucrare	Unitate	Preț manoperă, MDL
Construcție pergolă din lemn	m ²	600–1.400
Construcție pergolă metalică	m ²	700–1.600
Construcție foisor	buc.	8.000–25.000
Montaj copertină / marchize	m ²	300–700
Transport marfă		
Transport marfă (camionetă până la 1.5t)	oră	200–500
Transport marfă (camion 3.5t)	oră	400–800
Transport marfă (camion 5-10t)	oră	600–1.200
Curierat mobilier mare	buc.	300–800
Transport electrocasnice	buc.	200–600
Transport materiale construcție		
Transport nisip / pietriș (1 cursă)	m ³	150–350
Transport ciment / BCA	buc.	300–700
Transport cherestea	m ³	200–500
Transport cărămidă	buc.	300–700
Evacuare moloz construcție	m ³	250–600
Transport beton gata preparat	m ³	800–1.500
Ventilație		
Montaj ventilator baie/bucătărie	buc.	200–500
Montaj hotă bucătărie	buc.	300–700
Montaj tubulatură ventilație	m.l.	100–250
Montaj recuperator de căldură	buc.	2.000–5.000
Curățare canale ventilație	m.l.	40–100
Proiectare sistem ventilație	oră	300–700
Zidărie și tencuieli		
Zidărie BCA (blocuri)	m ²	200–450
Zidărie cărămidă	m ²	250–500
Tencuială mecanizată interioară	m ²	80–180
Tencuială manuală interioară	m ²	100–220
Tencuială exterioară	m ²	120–280
Tencuială decorativă (baumit)	m ²	150–350
Turnare fundație beton	m ³	800–1.800
Montaj armătură	m ²	80–180
Zugrav / Vopsitor		
Vopsire pereți interiori	m ²	50–120
Vopsire tavan	m ²	60–130
Vopsire fațadă exterioară	m ²	80–180
Grunduire suprafețe	m ²	25–60
Gletuit pereți	m ²	60–150
Vopsire radiatoare	buc.	150–400
Vopsire uși	buc.	300–800
Vopsire ferestre	buc.	250–600